



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครนายก
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้างของโรงเรียน

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครนายก ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐานจะทำการขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนวัดราชบุรุษศรีรัตนธรรม และโรงเรียนวัดสุนทรพิชิตาราม ตามรายละเอียดการรื้อถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง แนบท้ายประกาศนี้ โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการรื้อถอนได้ที่โรงเรียนวัดราชบุรุษศรีรัตนธรรม และโรงเรียนวัดสุนทรพิชิตาราม ตั้งแต่วันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๕๙ เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๕.๐๐ น. และกำหนดขายทอดตลาดในวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๕๙ กำหนดให้ลงชื่อผู้เข้าสุราคาร่วมวางหลักประกันตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๐.๐๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครนายก อาคาร ๑ หลังศาลากลางจังหวัดนครนายก

ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดต่างๆ ในการขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้างตั้งแต่บัดนี้ถึงวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๕๙ ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ ๐๓๗-๓๑๓๖๒๘ ต่อ ๑๕

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. ผู้เข้าสุราคารั้ไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
 ๒. ผู้เข้าสุราคารั้ต้องวางหลักประกันเพื่อสุราคารั้
 - รายการที่ ๑ อาคารเรียน/สิ่งปลูกสร้างโรงเรียนวัดราชบุรุษศรีรัตนธรรม จำนวน ๒ หลัง เป็นมูลค่า ๘๐,๕๐๐ บาท
 - รายการที่ ๒ อาคารเรียน/สิ่งปลูกสร้างโรงเรียนวัดสุนทรพิชิตาราม จำนวน ๑ หลัง เป็นมูลค่า ๘๔,๗๕๐ บาทโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังนี้
 - ๒.๑ เงินสด
 - ๒.๒ เช็คธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ สพป.นครนายก โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสุราคารั้หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ
 - ๒.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ
 - ๒.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว
 - ๒.๕ พันธบัตรรัฐบาลหลักประกันนี้ สพป.จะคืนให้ผู้เข้าสุราคารั้ทันที เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสุราคารั้ได้แล้วเว้นแต่ผู้เข้าสุราคารั้ได้จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลงหรือเมื่อผู้เข้าสุราคารั้ได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว
- การคืนหลักประกัน ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๓. ผู้เข้าสู่ราคา เสนอราคาด้วยวาจา

๔. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐ บาท หากผู้เข้าสู่ราคาได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วัน นับตั้งแต่วันที่เข้าสู่ราคาได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครนายกจะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคา เป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคาหรือต่ำกว่า การขายทอดตลาดเดิม ผู้สู่ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

๕. การตัดสินใจขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธีเคาะไม้

๖. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู่ราคาสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมินคณะกรรมการขายทอดตลาดอาจจะถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาดได้

๗. ผู้เข้าสู่ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคา เมื่อผู้อื่นสู่ราคาสูงขึ้นไป หรือถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาด

๘. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครนายกจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจจะเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๙



(นายไพจิตร ไชยฤทธิ์)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครนายก

รายการละเอียดการรื้อถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้างแนบท้ายประกาศ
สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครนายก ลงวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๕๙

รายการที่	โรงเรียน	อาคาร/สิ่งก่อสร้าง	หมายเหตุ
๑	วัดราษฎร์ศรัทธาธรรม ต.ชุมพล อ.องครักษ์ จ.นครนายก โทร.๐๘๙-๒๑๖๓๘๔๘	- อาคารเรียนทรงปั้นหยาแบบ ป ๑ ข จำนวน ๔ ห้องเรียน ทะเบียนที่ราชพัสดุ นย.๒๑๓ - บ้านพักครู ๒ ชั้น ทะเบียนที่ราชพัสดุ นย.๒๑๗	กำหนดรื้อถอน ๓๐ วัน
๒	วัดสุนทรพิชิตาราม ต.พระอาจารย์ อ.องครักษ์ จ.นครนายก โทร.๐๙๖-๕๕๐๔๒๖๖ , ๐๘๗-๙๘๖๗๙๐๓	- อาคารเรียนแบบ ป ๑ ข จำนวน ๕ ห้องเรียน ทะเบียนสิ่งปลูกสร้างที่ปลูก อยู่บนที่ดินที่มีชื่อที่ราชพัสดุ เป็นหลังลำดับที่ ๑๗๑๐	กำหนดรื้อถอน ๓๐ วัน

ลงชื่อ.....

(.....นายไพจิต ไชยคุณธิ์.....)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครนายก
ตำแหน่ง.....